



海南·东方
HAINAN DONGFANG

湘琼先进制造业共建产业园专班
招商热线：谭丽艳135 0748 7971
张晓纯186 8972 5332(微信同号)

5 入园企业成本对比

案例一：某屠宰式挖掘机再制造(设一台20吨级设备为例)



案例二：某重机再制造(设一台20吨级设备为例)



案例三：某重车轻组装(设一台为例)



“四个一”合作模式

- 一个总部、建设、运营三位一体的合资公司
- 一个全球二、三工程机械五金配件研发及服务中心
- 一支5亿以上的产业投资基金
- 一流工程机械再制造进出口贸易创新

入园项目

首开区建设项目(3个)	新建项目(10个)
三一(海南)智能制造产业园	厦利(海南)国际再制造基地
中联(海南)国际高端装备产业园	山河智能装备(海南)再制造基地
湘科(海南)特种装备科创基地	长沙博能新能源成套装备制造基地
	设立增材制造及中微创新研发中心
	霞客乐房车生产及租赁运营基地
	中亿精密(海南)零部件配套基地
	湘科(国际)射击俱乐部
	国家建机展馆中心湘琼基地
	周大生黄金珠宝加工运营基地
	八百童水产品进口加工

6 配套齐全一站式活力产业园区



省委省政府计划投入209亿元完善产业园配套设施建设，我们正在以“适度超前、加快配套”原则，持续加快基础设施建设，优化完善园区承载能力和服务能力。目前，产业园配套路网、管网等均已开工建设，八所港总体规划已获海南省政府批复，周边三个高速互通及国道改造工程即将开工，东方机场选址方案获国家民航局批复即将启动建设。



7 独一无二的政策优势

5个“自由便利”

贸易自由便利
投资自由便利
跨境资金流动自由便利
人员进出自由便利
运输来往自由便利

1个“安全有序流动” 数据安全有序流动

“零关税” “低税率” “简税制”

2025年全岛封关后各类优惠政策

海南省支持产业园发展专项政策

15%企业所得税税率

注册在海南自贸港的鼓励类产业企业，符合实质性运营要求，可享受减按15%税率征收企业所得税。
案例：某供应链公司从上海迁入海南，利润1000万，在上海需要缴纳250万，在海南只需要缴纳150万。

个人所得税税负超15%部分免征

在海南自贸港工作的高端、紧缺人才，个人所得税实际税负超过15%的部分，予以免征。
案例：某公司高管从深圳迁入，1000万的薪酬综合所得收入，在深圳按45%税率缴纳450万元，在海南只需缴纳15%缴纳150万元。

自用生产设备等关税

在海南自贸港注册登记并具有独立法人资格的企业，进口自用的生产设备免征关税。进口环节增值税和消费税。
案例：海南某医疗器械公司进口的低温理疗椅在文昌海关通关，货值358万元，减免税款约83万元，减免幅度达23%。

加工增值超过30%(含)进入内地免征进口关税

海南自贸港实行“一线”放开，“二线”管住，对鼓励类产业，以及原产于海南或含进口料件加工在海南加工增值超过30%(含)进入内地免征进口关税。
案例：海南某粮油有限公司加工生产的500吨大豆油，加工增值超30%，成品出区内销时即可享受免征关税的税收优惠，货值455万元，免征关税41万元。

EF金融政策

EF账户属于本外币一体化账户，四个账户可以兼容多个外汇币种，可以为经营主体提供跨境资金结算、资金汇兑、投融资等相关金融服务。

人才政策

- 支持创业贷款额度小微企业最高300万元，个人最高30万元。
- 引进人才住房保障采取住房租赁补贴、购房补贴和人才公寓三种方式。
- 高层次人才子女申请就读中小学的，可向居住地市县教育行政部门提出申请，按照当地中小学招生政策保障。
- 高层次人才配偶就业安置实行分级管理，坚持市场配置为主、调配安置为辅的原则。
- 高层次人才统一购买商业健康团体保险。

省级配套政策

- 省内研发制造企业研制首台(套)示范项目验收通过后按照项目总投资的30%给予最高1000万元奖励。
- 对在产业园注册并拥有固定办公场所的研发机构，按达标情况可申请研发补助资金，规模以上工业高新技术企业给予最高200万元、其他高新技术企业给予最高100万元奖励。
- 对企业获批准建设的国家重点实验室、国家制造业创新中心、国家技术创新中心、国家工业设计十中心国家工业设计研究院、国家企业技术中心，给予最高500万元科研经费补助。
- 规模以上工业企业、高新技术企业设立并经认定为省级研发机构的，按比例给予最高100万元补助。



