



海南·琼海

琼海市招商引资政策介绍

琼海市招商局

2023年4月

Qionghai Overview

琼海概况



琼海市历史悠久，人文荟萃。唐显庆五年（公元660年）设置乐会县，为琼海渊源之始。1958年12月，经国务院批准，琼东、乐会、万宁（北部地区）3县合并，因地处琼州东海岸，故称琼海县，建治嘉积镇，翌年11月析出万宁县。1992年11月，经国务院批准，撤销琼海县，设立琼海市。

琼海市位于海南省东部沿海，陆地面积1710平方公里，海域面积1530.8平方公里。

现辖12个镇，5个居，204个村（居）委会，一个专属经济区（华侨农场），2021年常住人口53.46万人，旅居世界28个国家和地区的华侨、华人及港澳台同胞55万多人，素有“文化之乡”“华侨之乡”“文明之乡”美誉，是充满传奇色彩的红色娘子军故乡，著名的中国温泉之乡，也是博鳌亚洲论坛永久会址、乐城国际医疗旅游先行区的所在地。

A wide-angle photograph of a river flowing through a city. In the foreground, the river is a deep blue-green color. A concrete dam with a spillway is visible in the middle ground, with water cascading over it. To the right of the dam, there is a small structure with a yellow roof. In the background, a dense urban skyline with various high-rise buildings is visible under a clear blue sky. The text '一、财税政策' is overlaid in the center of the image.

一、财税政策

低税率

01

个人税负

- 高端人才和紧缺人才，其个人所得税实际税负**超过15%的部分**，予以免征。
- 高端人才和紧缺人才实行清单管理。

02

企业税负

- 在海南注册的实质性经营的鼓励类产业企业，**减按15%征收企业所得税**；鼓励类产业实行正面清单管理。
- 对在海南自由贸易港（琼海市）设立的旅游业、现代服务业、高新技术产业企业**新增境外直接投资取得的所得免征企业所得税**。

二、产业政策



(一) 现代服务业支持政策

1 适用范围

依法经营且符合琼海市产业发展方向的现代服务业新企业。

2 申请条件

- 财务核算健全，依法依规经营及纳税且实质性运营的新企业；
- 项目的运营有效促进琼海市相关产业提质增效、转型发展；
- 企业申请享受政策的年数应不大于经营年数的一半,且在经营期内应持续稳定为琼海市经济做贡献。

3 政策支持

- 资金支持：对照《琼海市支持现代服务业项目评价指标表》的政策范围，给予企业自产生经营行为之日起最长不超过5年的支持；
- 奖励上限：奖励金额以企业在琼海市经济贡献的80%为上限。

(一) 现代服务业支持政策

4 资金支持标准

评分	资金支持	办公用房支持
≥100	资金支持不超过对当地贡献的80%	租用的，每平15元/月，每年最高不超过30万元；自建并自用的，按每平方500元给予一次性补贴，最高不超过300万元
80-99	资金支持不超过对当地贡献的60%	租用的，每平10元/月，每年最高不超过20万元；自建并自用的，按每平方400元给予一次性补贴，最高不超过200万元
60-79	资金支持不超过对当地贡献的40%	租用的，每平5元/月，每年最高不超过10万元；自建并自用的，按每平方300元给予一次性补贴，最高不超过100万元
<60	不予支持	

(二) 重点产业科技进步奖励政策

1 适用范围

经批准在琼海市投资建设的医疗健康产业、临空经济产业、高新技术产业、现代农业、会展业、旅游业等产业的招商引资项目，由市政府提供用地，并符合本方案申请条件的新企业和机构。

2 申请条件

- 投资项目符合《琼海市招商引资项目遴选准入实施方案》中各项准入条件的企业；
- 居于同行业领先地位，在市场竞争中具有优势和持续发展能力的企业；
- 有项目研发创新、技术引进、科技成果转化和技术改造需求的企业。

(二) 重点产业科技进步奖励政策

3 资金支持标准

- 申请重点产业招商引资支持政策的新引进招商引资项目依据《琼海市支持重点产业科技进步奖励评价指标表》进行评价，得分小于等于100分的不予经营支持，得分100分以上的按下列标准给予奖励；
- 各产业项目一次性按“产业系数* (评价得分-100) *2”万元给予支持。
- 产业系数表如下：

产业	产业系数
医疗健康产业	51
临空经济产业	39
现代农业	41
高新技术产业	39
旅游业	34
会展业	39

(三) 会展业支持政策

方向	满足条件	政策优惠
会议类项目	国内会议：参会人数在500人(含)以上,住宿2晚(含)以上	按会展活动期间参会嘉宾住房费用的20%予以支持。
	国际会议：参会人数在300人(含)以上,住宿在2晚(含)以上,其中境外国家（地区）参会人数占参会总人数10%以上国际（地区）性论坛会议	按会展活动期间住房费用的30%予以支持
	定期定址会议：签约定期定址3届（每年1届），参会人数1000人（含1000人）以上，住宿在2晚(含)以上	住房费用每届在20%基础上浮10%，第三届项目结束后每届上浮的10%一次性予以支持。
展览类项目	国内展览项目：展览项目采取市场化运作，参展企业50家（含）以上，展览时间2天（含）以上（不包括布展与撤展时间），展览面积2000平方米（含）以上或200个标准展位（含）以上(标准展位9平方米/个,特装展位按标准展位折算)	每个标准展位按500元予以支持
	国际类展览项目：展览项目采取市场化运作，参展国家（地区）5个以上，展览时间2天（含）以上（不包括布展与撤展时间），展览面积2000平方米（含）以上或200个标准展位（含）以上	每个标准展位按800元予以支持
	不适合在室内展馆举办的（游艇、飞机、车展、大型机械设备等）展览项目,展位面积达10000平方米（折合1000个标准展位）（含）以上，参展企业（品种）达20个以上	根据实际展位面积乘以0.5的系数折算成标准展位数，每个标准展位按500元予以支持。
	定期定址的展览项目：签约定期定址3届（每年1届）	每个标准展位500元的基础上浮20%，第三届项目结束后每届上浮的20%一次性予以支持
特定专项	由市政府直接申办或主办的大型会展项目	按“一事一议”特定专项，报市政府同意后予以支持
	同期在博鳌云平台开展线上线下服务的会展项目	予以30000元专项资金支持

(四) 高新技术产业政策

奖励类型	奖励标准
高新技术企业认定奖励	纳统企业：首次通过认定的一次性给予30万元；再次通过认定的一次性给予15万元。非纳统企业：首次通过认定的一次性给予20万元，再次通过认定的一次性给予10万元。
高新技术企业培育库入库奖励	对申报并进入海南省高新技术企业培育库的企业一次性给予5万元的培育扶持资金，培育期为3年，培育期内通过高新技术企业认定的，自动出库。3年期满后，未通过高新技术企业认定的，不再受理入库申请。
高新技术企业迁入奖励	符合我市重点产业发展方向的医药器械、智能网联、会议会展、航空服务、同纬度热带果蔬引进等领域企业，在高新技术企业认定有效期内整体迁入我市，按照企业完成迁入注册后固定资产投资的5%或研发投入的10%给予奖励，最高不超过30万元。
支持研发设计机构建设	对国家在我市设立的整建制科研机构 and 国内外知名的科研院所、大学在我市设立的具有独立法人的分支机构，给予大力支持。设立整建制科研机构，在省支持（最高不超过2000万元）的基础上按30%给予一次性科研经费补助，最高不超过500万元；在我市设立具有独立法人且经科技厅认定的分支机构，在省支持（最高不超过500万元）的基础上按30%给予一次性科研经费补助，最高不超过150万元。

(四) 高新技术产业政策

奖励类型	奖励标准
科技创新创业平台培育孵化和引进奖励	根据上年度成功培育孵化和引进高新技术企业的数量，按2万元/家的标准给予一次性奖励，单个科技创新平台此项奖励每年最高不超过10万元。引进高新技术企业须为省外整体迁入我市的高新技术企业，且高新技术企业剩余有效期大于1年。
激励企业加大研发投入	对纳统的高新技术企业和非纳统的高新技术企业，按照企业年度研发经费投入的10%分别给予最高30万元、10万元奖励。
科技型中小企业奖励	对通过省级认定入库的海南省科技型中小企业，按照企业认定当年度研发经费投入的10%给予奖励，最高不超过5万元。
“揭榜挂帅”科研项目支持	对企业作为发榜方征集“揭榜挂帅”科研项目获得省科技厅立项支持的，市财政资金对单个项目的配套支持经费不超过揭榜挂帅科技计划项目合同金额的20%，单个项目最高不超过50万元，同一企业有多个发榜征集项目的，最高不超过100万元。
企业承担国家和省级科技项目支持	对上一年度承担国家和省部级科研项目并获得资金支持，对琼海科技进步和社会经济发展起到重要作用的企业，可报市政府同意采用“一事一议”方式给予奖励。

三、人才政策

A wide-angle photograph of a river flowing through a city. In the foreground, the river is a deep blue-green color. A concrete dam with a spillway is visible in the middle ground, with water cascading over it. To the right of the dam, there are several yellow buildings. In the background, a dense urban skyline with various high-rise buildings stretches across the horizon under a clear blue sky. The text '三、人才政策' is overlaid in the center of the image in a white, stylized font with a blue outline.

琼海市现行人才政策

01 人才落户

具有全日制大专及以上学历、中级及以上专业技术职称、技师及以上职业资格的人才，创新创业人才，经认定的高层次人才等，可在海南省工作或实际居住地落户。

02 高层次人才认定

按照《海南省自由贸易港高层次人才认定办法》、《海南自由贸易港高层次人才分类标准（2020）》，依据市场认可、专业共同体和社会认可等方面标准划分的A、B、C、D、E类人才。

具体标准和申请流程详见二维码



琼海市现行人才政策

03

住房保障

适用范围：2018年5月13日后来我市就业创业的各类人才。

人才公寓			
人才等级	面积标准	免租金年限	产权赠与标准
大师级人才	不超过200 m ²	8年	人才全职工作满5年由政府无偿赠与80%产权，满8年无偿赠与100%产权。
杰出人才	不超过200 m ²		
领军人才	不超过200 m ²		

住房租赁补贴和购房补贴			
人才层次及学历	租赁补贴	购房补贴	年限
拔尖人才	6500元/月	78000元/年	累计发放不超过3年
其他类高层次人才	3600元/月	43200元/年	
硕士研究生、具有其他中级专业技术职称、技师执业资格、执业医师资格等人才	2200元/月	26400元/年	
全日制本科生	750元/月	9000元/年	

琼海市现行人才政策

04

人才购房

适用对象	购房政策
已落户人才	2018年5月13日后在海南落户的人才，享受本地居民同等待遇，居民家庭（含本人、配偶和未成年子女）最多可购买2套住房，包括商品住房、保障性住房、安置住房和自建房。
未落户的一般人才	家庭成员（含本人、配偶和未成年子女）中至少1人在我省累计缴纳12个月及以上个人所得税或社会保险，且家庭成员均在海南无房。经复核后可购买1套住房。
未落户的高层次人才	家庭成员（含本人、配偶和未成年子女）在海南无住房且2018年5月13日后无购房记录。经复核后可购买1套住房。
未落户的柔性引进高层次人才	聘期在3年以上且已在海南服务1年以上的，经复核后享受本地居民同等待遇，即最多可购买2套房。
未落户的机关事业单位人才	家庭成员（含本人、配偶和未成年子女）在海南无住房且2018年5月13日后无购房记录。经复核后可购买1套住房。

琼海市现行人才政策

05

其他政策

琼海市现行人才政策还涉及子女入学、配偶就业、医疗保障、安家补助费等内容。

更多详细人才政策，具体标准和申请流程等详见二维码



四、帮办代办政策



帮办代办政策

对拟在琼海投资5000万元以上的现代服务业（包括会展业、文化旅游业、其他现代服务业等）、医疗健康产业（包括医疗健康服务、医疗健康相关先进制造业等）、临空经济产业（包括航空运输业等）、现代农业产业（包括热带果蔬精深加工、海洋产品加工、渔业等）项目以及其他市委、市政府确定需要帮办代办的重点项目，结合项目推进需要，由代办专员提供项目全过程的政务服务事项帮办代办服务。



携手琼海 启航未来



海南·琼海



THANK YOU